



## Motion

till kommunfullmäktige i Vänersborg angående

### Ordning och reda på Ursand

Kommunen har på sin officiella hemsida välkomnat Bert Karlsson som arrendator till Ursands Camping. Ett åtagande som Karlsson till synes tar sig an med stor iver. Fort går det, men blir det rätt?

Vad gäller egentligen? Vem eller vilka företräder kommunen? Hur långt kan ledande politiker och tjänstemän tänja sina beslutsbefogenheter?

Lyssnar man till Bert Karlsson så är Ursand "en pärla" och samtidigt "en av Sveriges sämsta campinginrättningar". Lyssnar man så hör man att Bert Karlsson "satsar" – tänker man efter så förstår man att han menar "Vänersborg betalar".

Byggnadsnämnden skickar för yttrande handlingar om bygglov till barn- och ungdomsnämnden. Den senare har i uppdrag att förvalta kommunens egendom, i detta fall marken på Ursand. Bygglovsansökan kom in sent [2012-04-23 och 2012-05-02], arbetet var redan igång. Sådant brukar inte vara tillåtet i Vänersborg. Vilka regler gäller och hur tillämpas de i det här fallet?

Markförvaltaren, barn- och ungdomsnämnden, anför till byggnadsförvaltningen att man inget har att erinra mot bygglovsansökan. Samtidigt redovisas i nämndens underlag att "frågan om jordägarens medgivande enligt § 12 första stycket och kostnadsfrågan enligt § 12 andra stycket i arrendeavtalet med arrendatorn, hanteras i särskild ordning". Finns det särskilda ordningar i just det här fallet? Vilka är de i så fall?

Vi konstaterar att

- Vänersborgs kommun har svårigheter att hitta resurser för att tillfredsställande finansiera kommunal kärnverksamhet såsom skola och omsorg.
- Vänersborgs kommun har en mycket ansträngd investeringssituation, investeringsbehoven ligger väsentligt över en genomsnittlig nivå.
- Kommunen är i behov av att komma ifrån en tid med oklara affärer. Medborgarnas klara förväntan är att "ordning och reda" skall vara en överordnad princip.

Vi vill få klarhet i vilka ekonomiska överenskommelser och avtal som finns med arrendatorn, hur frågor om Ursands camping samordnas i kommunen och vilka ekonomiska ramar som finns för Ursands utbyggnad.

Vi yrkar

**att kommunfullmäktige beslutar utreda**

- **hur arrendeavtalet angående Ursands camping har tillämpats tills dags dato**
- **vem/vilka som har ansvar och beslutsbefogenheterna att för kommunen tolka och tillämpa arrendeavtalet**
- **vilket förhållningssätt kommunen ska ha till Ursands arrendator kontra andra med intresse i kommunens mark och fastigheter**
- **hur arrendatorns utvecklingsplaner skall inlemmas i de kommunala möjligheterna att finansiera upprustningen av Ursand.**

James Bucci  
Vänsterpartiet

Stefan Kärvling

Marianne Ramm

  
Lutz Rininsland

2012-05-21