



Hyra för båtplats i kommunens småbåtshamnar

Innehållsförteckning

Inledning	3
Syfte	3
Undantag och avgränsningar.....	3
Uppföljning och utvärdering.....	3

Dokumenttyp Avgiftsdokument	Dokumentnamn Hyra för båtplats i kommunens småbåtshamnar	Antagen 2024-05-16 §85	Antagen av Samhällsbyggnadsnämnden
Dokumentägare Samhällsbyggnadsnämnden	Dokumentansvarig Verksamhetschef gatuenheten	Reviderad	Giltighet Tillsvidare
Dokumentinformation Dokumentet berör hyreskostnad för båtplats i kommunens småbåtshamnar.	Diarienummer SBN 2024/103	Uppföljning Årligen	
Ämnesområde Hyra båtplats för fritidsbåtar		Intranät <input type="checkbox"/>	Hemsida <input checked="" type="checkbox"/>
Andra regelverk som omnämns			

Inledning

Kommunfullmäktige beslutade 2009-06-17, § 75 att samhällsbyggnadsnämnden bemyndigadas att fastställa hyra för båtplats avseende fritidsbåtar.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2011-11-10 § 159 att båtplatsavgiften skulle vara 800 kronor för Inre och Yttre Länsan samt 1 300 kronor i Sikhall.

2020-04-16 § 32 beslutade samhällsbyggnadsnämnden att avgiften för en båtplats på Sanden skulle vara 560 kronor/säsong och per löpmeter, för tillgång till el tillkommer en extra avgift på 240 kronor/säsong. Priset ska indexregleras enligt KPI med basmånad januari 2020 (totalindex 1980=100). Lagstadgad moms tillkommer.

Syfte

Syftet med dokumentet är att tydliggöra hyran för båtplatser i kommunens småbåtshamnar.

Hyra Sanden

Grundhyran för en båtplats på Sanden är 560 kronor/säsong och per löpmeter, för tillgång till el tillkommer en extra avgift på 240 kronor/säsong.

Hyran baseras på konsumentprisindex (KPI) årsmedeltal för 2020 (335,92 med basår 1980=100). För varje efterföljande år ska hyran justeras så att den följer årsmedeltalet för KPI. Hyran kan inte sättas lägre än grundhyran. Lagstadgad moms tillkommer.

Inre och Yttre Länsan

Grundhyran för en båtplats i Inre/Yttre Länsan är 800 kronor/säsong.

Hyran baseras på konsumentprisindex (KPI) årsmedeltal för 2023 (403,70 med basår 1980=100). För varje efterföljande år ska hyran justeras så att den följer årsmedeltalet för KPI. Hyran kan inte sättas lägre än grundhyran. Lagstadgad moms tillkommer.

Sikhall

Grundhyran för en båtplats i Sikhall är 1 300 kronor/säsong.

Hyran baseras på konsumentprisindex (KPI) årsmedeltal för 2023 (403,70 med basår 1980=100). För varje efterföljande år ska hyran justeras så att den följer årsmedeltalet för KPI. Hyran kan inte sättas lägre än grundhyran. Lagstadgad moms tillkommer.

Undantag och avgränsningar

Om en båtplats bokas efter den 15 juli så debiteras halva årsavgiften. Kommunen erbjuder endast uthyrning av säsongplatser.

Publicering

Dokumentet är ett politiskt antaget styrande dokument som publiceras på kommunens hemsida.

Uppföljning och utvärdering

Dokumentet följs upp och aktualiseras årligen av Samhällsbyggnadsförvaltningen i samband med prisindexjustering av hyran. Vid behov av större förändringar revideras dokumentet i samhällsbyggnadsnämnden.